

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет
об исполнении ООО «Энергия» договора управления за 2020 год
 МКД: мкр. Лермонтова, 333Г
 Площадь 1 427,40 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-	
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	74 270
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	52 756
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	396 842
8.	- за содержание дома	руб.	190 963
9.	- за текущий ремонт	руб.	170 148
10.	- за услуги управления	руб.	35 731
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	398 467
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	390 527
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	7 940
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	472 737
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	98 670
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	59 071

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

№ пп	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 101	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,94
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	15 416	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	42 137	По графику	руб./кв. м.	2,46
21.5.	Уборка лестничных клеток	19 184	По графику	руб./кв. м.	1,12
21.6.	Дезинсекция и дератизация	1 713	2 раза в год	руб./кв. м.	0,10
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	69 200	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	4,04
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	15 980	Круглосуточно	кВт*час	13 658
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	11 132	Круглосуточно	куб.м	106
21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 460	Круглосуточно	куб.м	113

21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	3 347	Круглосуточно	куб.м	213
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	141 942	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	8,29
22.1.	Ремонт контейнера	5 602	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,33
22.2.	Установка окон в подъездах №1, №4	99 300	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	5,80
22.3.	Инженерное обследование крыши для капитального ремонта	37 040	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,16
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	35 970	Ежедневно	руб./кв. м.	2,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	31 603
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	26 895
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение			Единица измерения	
34.	Общий объем потребления			куб.м	3 282
35.	Начислено потребителям			руб.	42 470
36.	Оплачено потребителями			руб.	44 205
37.	Задолженность потребителей			руб.	9 682
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	34 915
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	34 915
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение			Единица измерения	
42.	Общий объем потребления			куб.м	4 266
43.	Начислено потребителям			руб.	67 096
44.	Оплачено потребителями			руб.	63 573
45.	Задолженность потребителей			руб.	16 635
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	42 434
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	42 434
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО			Единица измерения	
50.	Общий объем потребления			куб.м	0
51.	Начислено потребителям			руб.	0
52.	Оплачено потребителями			руб.	6 495
53.	Задолженность потребителей			руб.	578
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса			руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса			руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг					

58.	Количество поступивших претензий	ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0